

VORM B : BESWAAR ANDERS AS RESIDENSIEËL OF LANDBOU
(bv. besighede, industrieël, kantore, skole)
(VOLTOOI 'N APPARTE VORM VIR ELKE ERF)

BESWAAR NR.

MUNISIPALE BESTUURDER

Richtersveld

MUNISIPALITEIT

AANTEKEN VAN BESWAAR TEEN 'N AANGELEENTHEID WEERSPIEËL IN OF WEGSLATING UIT DIE WAARDASIELYS* / AANVULLENDE WAARDASIELYS* VIR DIE TYDPERK 01 JULIE 2025 TOT 30 JUNIE 2029 *Haal deur indien nie van toepassing - Vul 'n afsonderlike vorm in vir elke inskrywing waarteen beswaar aangeteken word.

ERF/EENHEID NR

WOONGEBIED/ SKEMA NAAM

AFDELING 1 : INLIGTING OOR BESWAARMAKER

1,1 BESWAARMAKER IS DIE EIENAAR

GEREGISTREERDE EIENAAR VAN EIENDOM

IDENTITEITS NR.

REGISTRASIE NR. MAATSKAPPY / BK

FISIESE ADRES

KODE

POSADRES

KODE

TELEFOON NR :

HUIS

()

WERK

()

SEL

FAKS

()

E-POS

1,2 BESWAARMAKER NIE DIE EIENAAR OF MUNISIPALITEIT IS DIE TEENSTAANDER

STATUS VAN BESWAARMAKER (bv. Huurder, Hangende, Koper, Munisipaliteit, ens.)

NAAM VAN BESWAARMAKER

IDENTITEITS NR.

REGISTRASIE NR. MAATSKAPPY / BK

POSADRES

KODE

TELEFOON NR :

HUIS

()

WERK

()

SEL

FAKS

()

E-POS

1,3 GEMAGTIGDE VERTEENWOORDIGER VAN BESWAARMAKER (INDIEN AANGESTEL MOET BEWYS VAN MAGTIGING DAARTOE AANGEHEG WORD)

NAAM VAN VERTEENWOORDIGER

POSADRES

KODE

TELEFOON NR :

HUIS

()

WERK

()

SEL

FAKS

()

E-POS

Voltooi :

ERF / EENHEID
NR

WOONGEBIED / SKEMA NAAM

VORM B : BESWAAR ANDERS AS RESIDENSIEËL OF LANDBOU

(bv. besighede, industrieël, kantore, skole)

AFDELING 2 : BESONDERHEDE VAN EIENDOM (VIR DEELTITEL EIENDOMME - SIEN AFDELING 4)

FISIESE ADRES

KODE

GROOTTE VAN EIENDOM (ERF)

 m²

MUNISIPALE REKENING NR

Indien beskikbaar

NAAM VAN VERBANDHOUER

GERIGISTREEERDE BEDRAG VAN VERBAND

*Indien benodig*VERSTREK VOLLE BESONDERHEDE VAN ALLE SERWITUTE, PAD PROKLAMASIES OF ANDER ENDORSEMENTE TEEN DIE EIENDOM (*indien nodig*)

SERWITUUT NR.

GEAFEKTEERDE OPPERVLAKTE

 m²

TEN GUNSTE VAN

VIR WATTER DOEL

IS VERGOEDING BETAAL

JA

NEE

INDIEN JA

DATUM VAN BETALING

BEDRAG

R**AFDELING 3 : BESKRYWING VAN VERBETERINGS (VIR DEELTITEL - VOLTOOI AFDELING 4)**

INLIGTING ONDER 3.1 TOT 3.4 MOET DEUR MIDDEL VAN AANHANGSELS VERSTREK WORD SOOS VOLG

3,1 INLIGTINGOOR HUURDER EN HUURGELD - AANHANGSEL A

NAAM VAN HUURDER	GROOTTE	HUURGELD (BRW Uitgesluit)	ESKELASIE VAN HUURGELD
ANDER BYDRAE	HUURTERMYN	BEGINDATUM	ANDER

3,2 SKEDULE VAN UITGAWES, INSLUITENDE : MUNISIPAAL, ADMINISTRASIE, VERSEKERING. SEKURITEIT, ENS, - AANHANGSEL B**3,3 STAAT VAN INKOMSTE EN UITGAWE VAN VORIGE FINANSIËLE JAAR - AANHANGSEL C****3,4 GROOTTES VAN GEBOU - AANHANGSEL D**

GEBOU NO.	GROOTTE M ²	BESKRYWING, bv. Gebruik as winkel, kantoor, ens.	TOESTAND

3,5 AS DIE EIENDOM NIE TOT SY HOOGSTE EN BESTE GEBRUIK ONTWIKKEL IS NIE, DUI AAN HOWVEEL GROND VIR VERDERE ONTWIKKELING BESKIKBAAR IS. m²

ander eienskappe van geboue (Verskaf aanhangsel indien nodig)

Voltooi :	ERF / EENHEID NR	WOONGEBIED / SKEMA NAAM
------------------	------------------	-------------------------

VORM B : BESWAAR ANDERS AS RESIDENSIEËL OF LANDBOU

(bv. besighede, industrieël, kantore, skole)

AFDELING 4 : DEELTITEL EENHEDE

SKEMA NR.		NAAM VAN SKEMA		WOONSTEL NR		EENHEIDS GROOTTE		m ²
NAAM VAN BESTUURSAGENT				TEL NR				

BESONDERHEDE

WINKELS		m ²
KANTORE		m ²
FABRIEK		m ²
ANDER		m ²
ANDER		m ²
ANDER		m ²

INLIGTING OOR HUUR EN HUURGELD - AANHANGSEL A

NAAM VAN HUURDER	GROOTTE	HUURGELD (BRW Uitgesluit)	ESKELASIE VAN HUURGELD
ANDER BYDRAE	HUURTERMYN	BEGINDATUM	ANDER

MAANDELIKSE HEFFING	R
---------------------	---

GEMEENSKAPLIKE EIENDOM BESTAAN UIT:		EKSKLUSIEWE GEBRUIKS AREA	
SWEMBAD		MOTORHUIS	m ²
TENNIS BAAN		MOTORAFDAK	m ²
ANDER		OOP PARKERING	m ²
ANDER		STOOR KAMER	m ²
ANDER		TUIN	m ²
ANDER		ANDER	m ²

AFDELING 5 : MARKINLIGTING

AS U EIENDOM TANS IN DIE MARK IS WAT IS DIE VRAPRYS?

AS U EIENDOM DIE AFGELOPE 3 JAAR IN DIE MARK WAS WAT WAS DIE VRAPRYS?

AANBOD ONTVANG	R	AANBOD ONTVANG	R
NAAM VAN AGENT		TEL NR	

VERKOOPTRANSAKSIES (VAN ANDER EIENDOMME IN DIE OMGEWING) WAT DEUR DIE BESWAARMAKER GEBRUIK WORD OM DIE MARKWAARDE TE BEPAAL VAN DIE EIENDOM WAT BETWIS WORD

ERF/EENHEID NR	WOONGEBIED/SKEMA NAAM	VERKOOPDATUM	VERKOOPSPRYS

AFDELING 6 : BESONDERHEDE VAN BESWAAR

	BESONDERHEDE SOOS GETOON IN WAARDASIELYS	VERANDERINGE DEUR DIE BESWAARMAKER VERSOEK
BESKRYWING VAN EIENDOM / EENHEID NO		
KATEGORIE		
FISIESE ADRES / DEUR NR / WOONSTEL NR		
GROOTTE		
MARKWAARDE		
NAAM VAN EIENAAR		

NEGATIEWE EIENSKAPPE EN / OF VERDERE REDES TER STAWING VAN HIERDIE BESWAAR (Aanhegels kan voorsien word)

Voltooi :	ERF / EENHEID NR		WOONBUURT / SKEMA NAAM	
------------------	------------------	--	------------------------	--

VORM B : BESWAAR ANDERS AS RESIDENSIEËL OF LANDBOU
(bv. besighede, industrieël, kantore, skole)

AFDELING 7 : VERKLARING

AANDAG WORD HIERMEE GEVESTIG OP ARTIKEL 42(2) VAN DIE WET WAT DAAROP WYS DAT WAAR ENIGE DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE WAT KRAGTENS ARTIKEL 42(1) VAN DIE WET VERSOEK IS EN NIE VOORSIEN IS NIE, EN DIE EIENAAR MAAK STAAT OP SO 'N DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE IN 'N APPËL NA 'N APPËLRAAD, MAG DIE APPËLRAAD, KRAGTENS ARTIKEL 70 VAN DIE WET, DIE SAAK MET KOSTE VAN DIE HAND WYS SOU DIE APPËLRAAD VAN MENING WEES DAT DIE VERSUIM OM SODANIGE DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE BESKIKBAAR TE STEL, ONNODIGE DRUK OP DIE FUNKSIES VAN DIE MUNISIPALE WAARDEERDER OF DIE APPËLRAAD PLAAS.

EK / ONS _____

VERKLAAR HIERMEE DAT DIE INFORMATIE EN INLIGTING VOORSIEN WAAR EN KORREK IS.

JAAR	MAAND	DAG

DATUM _____

HANDTEKENING _____

VIR KANTOOR GEBRUIK

AFDELING 8 : BESLISSING VAN MUNISIPALE WAARDEERDER

BESKRYWING VAN EIENDOM / EENHEID NO.	
KATEGORIE	
FISIESE ADRES / DEUR NR / WOONSTEL NR	
GROOTTE	m ²
MARK WAARDE	
NAAM VAN EIENAAR	

REDES VAN DIE WAARDEERDER

WAARDEERDER / ASSISTENT WAARDEERDER _____

JAAR	MAAND	DAG

DATUM _____

HANDTEKENING _____

AFDELING 9 : KENNISGEWING VAN BESLISSING

	HANDTEKENING	DATUM
WAARDASIE ROL AANPASSING		
BESWAARMAKER VERWITTIG		
EIENAAR VERWITTIG		
ARTIKEL 52(1)(a) WAAR VAN TOEPASSING		

Voltooi :	ERF / EENHEID NR		WOONBUURT / SKEMA NAAM	
------------------	------------------	--	------------------------	--